

1

- 1 30
- 1 29
- 1 28
- 1 27
- 1 26
- 1 23
- 1 22
- 1 21
- 1 20
- 1 19
- 1 16
- 1 15
- 1 14
- 1 13
- 1 12
- 1 9
- 1 8
- 1 7
- 1 6
- 1 5
- 1 4

1 30

1 2025 33 15% 2025

2 2025 2026 “ ” “ ”

3 2025 “ ” “ ” “ ” 398

1 29

- 1 2026 1 19 1 25 7
- 2 “1 A IPO IPO IPO “ ” “ ”
- 3 202800 1 27 180 80

1 27

1 2025 11

2 1 “**1**” 200 1 26

3 ~~2025~~ 2025

1 26

1 2026 1

“ ” 23

6

2 1 23

0.5% 50 3%

3.09

3935

3 2 ~~5000~~

1 26

5000 /

1 23

1 2026 ~~2026~~ 81% 2025 1 8

2 ~~2026~~

3 “ ” - - ”

1 22

1 “ • ”

2 “ ” “ ” “ ” 3000

3 , “ ” “ ”

1 21

1	2026					40
2			2026 1 22			
3	DCMM		DCMM	DCMM	DCMM	GB/T

1 19

12026

2 “ ” 2025 12 29 2026 1 11

3 “2024-2025 2024-2025 S ” S “2024-2025 S

1 16

1		“ ”				2026		
2	2025	30		2025	2025	31.30	25.	
3	2025	“ ”					2025	

1 15

1		30	2025	63.26	30.52	3.8	47%	
2		2025 20	36.76	23.87%	28.01	15.95%	20.76	13.48%
3	1 12	1.23			" "			

1 14

1 2026-1-6 7 “ ”

2 2025 12 —“ - ” “ ”

3 2025’ ” 1 7 & “

1 13

1 2026

“ ”

“ + ”

2 2026 1 8

3

2025 11-12

“ ”

1 9

1 “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

2 “0 ” 2026 1 7 30 2026

3 128 “ ” 2025 12

1 8

11 6

JG

83

2 2025

1780

2025 24

1784

400

3 “ ”

153.04

“ ” “ ”

1

1 7

12026

2	REITs	REITs	2025		REITs	2025
3	“ ”	153.04		“ ”	“ ”	1

1 6

1

2 “ ” 2026

32025

10 12

15

1 5

1 " - - 1 " 1.04 2.11%

2 2026 1 1 2025 9 12

3 1 1

1 4

1

“2 4 N”

“

2

2025 REITS1

REITs

REITs

3

QDII QFII

4 9